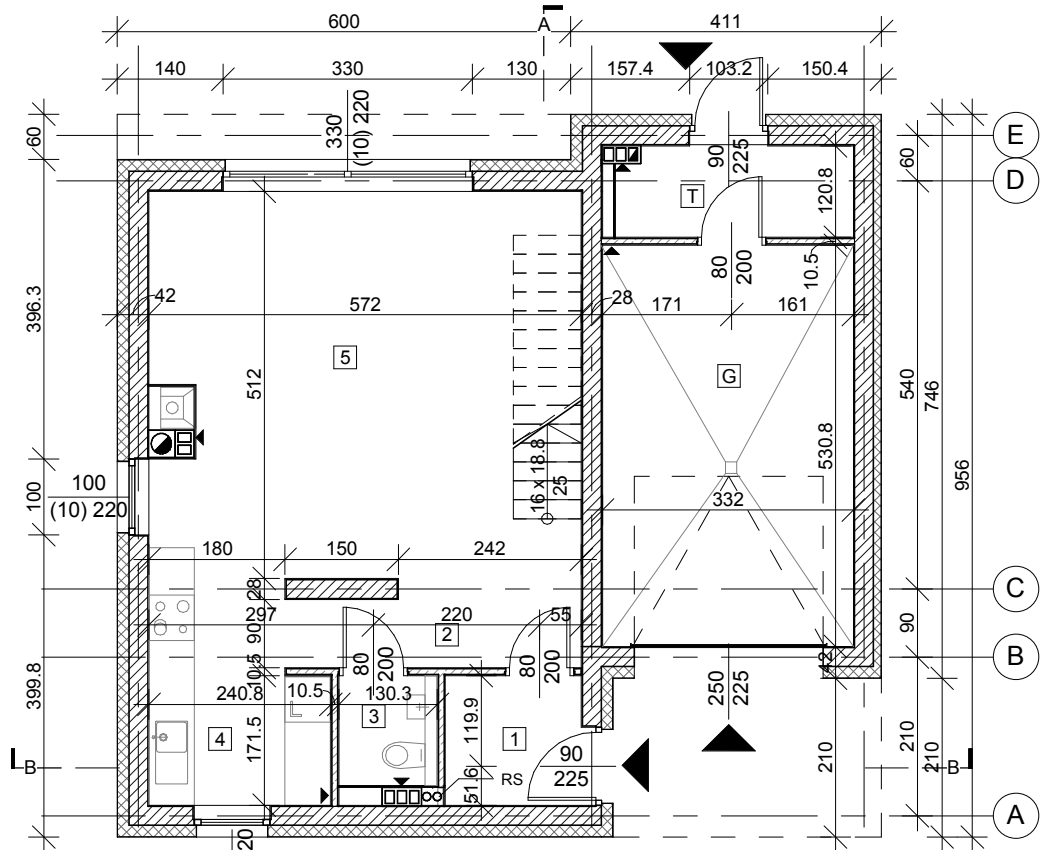
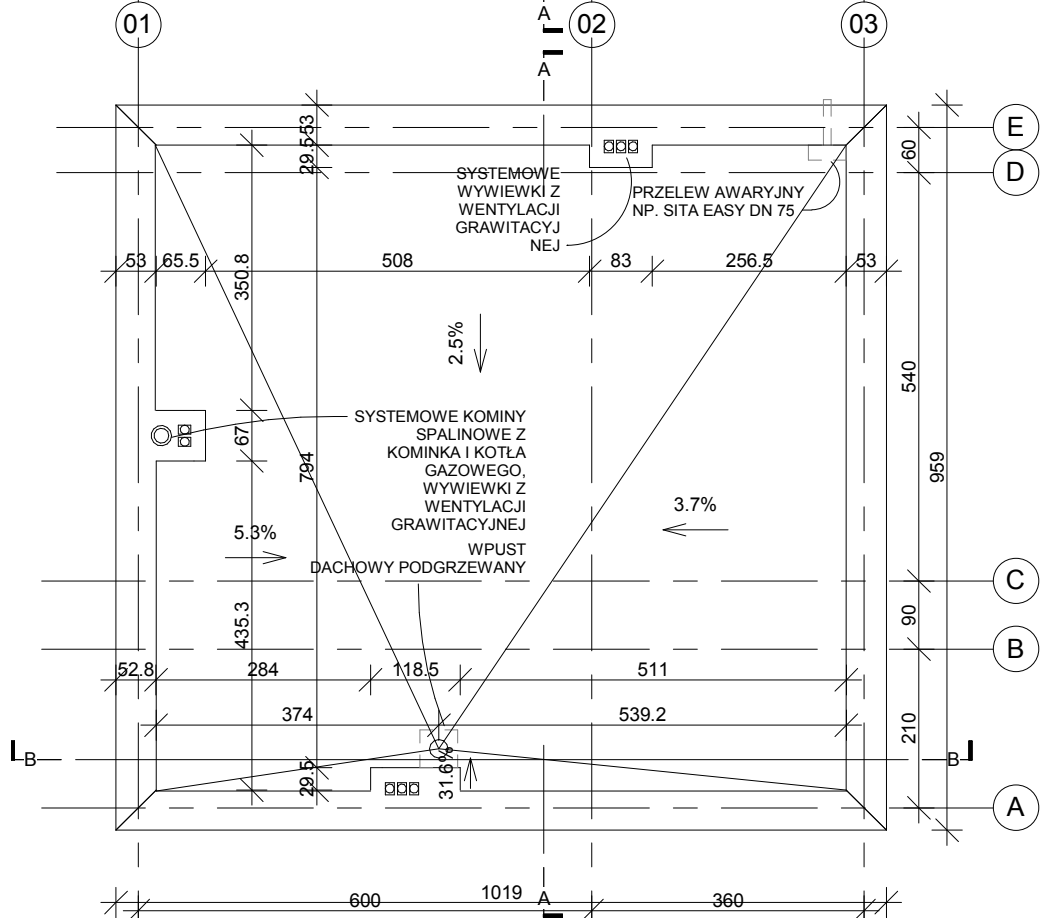
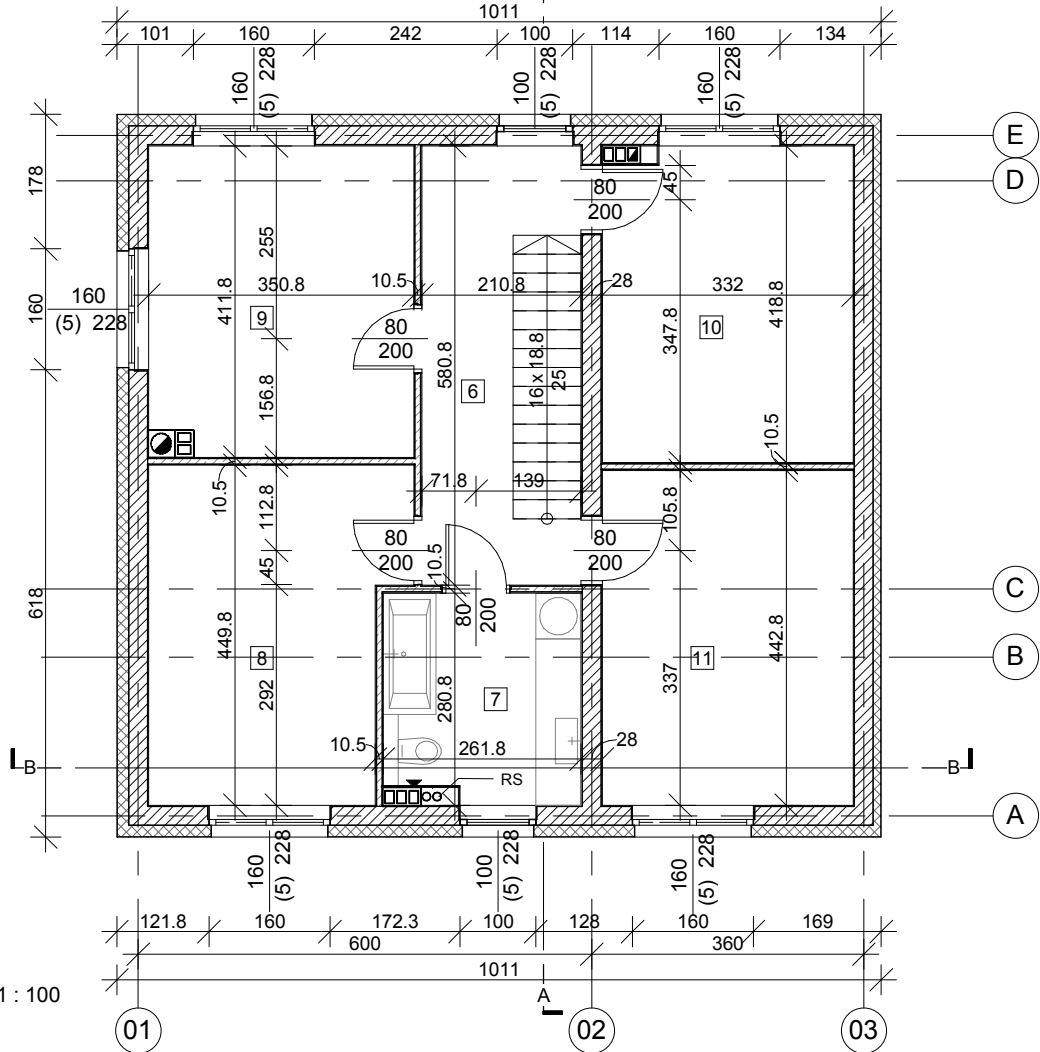




Parter
Skala: 1 : 100



Dach
Skala: 1 : 100



Piętro
Skala: 1 : 100

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NUMER	FUNKCJA	POWIERZCHNIA
1	Wiatrołap	3.09 m ²
2	Komunikacja	4.52 m ²
3	W.C.	1.90 m ²
4	Kuchnia	6.44 m ²
5	Salon + Jadalnia	26.79 m ²
6	Komunikacja	12.24 m ²
7	Łazienka	7.08 m ²
8	Sypialnia	14.29 m ²
9	Pokój dziecka	14.44 m ²
10	Pokój dziecka	13.71 m ²
11	Pokój dziecka	14.70 m ²
T	Pom. techniczne	3.80 m ²
POW. RAZEM (bez garażu)		122.99 m ²
G	Garaż	17.62 m ²

- UWAGI:
- Pod wkładem kominkowym wzmocnić posadzkę dodatkową siatką w wylewce;
 - Do kominka doprowadzić kanał napowietrzenia kominka w posadzce np. 50x152 mm min 10m²/h na 1 kW nominalnej mocy cieplnej, dobór wg wytycznych producenta kominka;
 - Lokalizację wymianów w stropie nad parterem dopasować do wybranych pustaków wentylacyjnych i kominowych;
 - Na styku segmentów obróbkę atłk wykonać jako szczelną w obrębie dylatacji między segmentami.
 - Fundamenty na styku segmentów wykonać wg branży konstrukcyjnej.
 - Styk segmentów i wzajemnie przesunięcia wg projektu zagospodarowania terenu.
 - Ściany między segmentami wykonać jako oddzielenia przeciwpożarowego o odporności REI 60.
 - Nadproża nad oknami w ścianach szczytowych w skrajnych segmentach typu L.
 - Warstwy podbudowy podjazdów wg projektu w branży drogowej.
 - Górną pionową kanalizację zakończyć systemowymi wywiewkami.
 - Zastosować systemowe wpusty dachowe podgrzewane oraz awaryjne przelewowe wg systemy SITA lub równoważne.
 - Poziom 0 każdego segmentu określa projekt zagospodarowania terenu oraz projekt w branży drogowej.
 - Wszystkie rysunki należy czytać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektu wielobranżowego (projekt konstrukcji oraz projekt drogowy), będącymi integralną częścią projektu;
 - Hierarchia dokumentacji: - projekt architektoniczny - projekt konstrukcji - projekty drogowy;
 - Wszystkie zauważone błędy należy zgłosić kierownikowi robót/ projektantowi;
 - Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;
 - Elementy konstrukcji: stropy, podciągi, wieńce, słupy itp. Są pokazane w projekcie konstrukcyjnym; elementy konstrukcji należy wykonać zgodnie z projektem konstrukcji;
 - Wszystkie trasy i pion instalacji obudować płytą g-k na ruszcie stalowym;
 - Przed przystąpieniem do prac montażowych, należy dokonać pomiarów elementów na budowie, i dostosować do rzeczywistych wymiarów
 - Przed zamówieniem stolarki/ślusarki wymiary otworów oraz dane ilościowe bezwzględnie sprawdzić na budowie;
 - Wszelkie zmiany wymagają uzgodnienia i akceptacji projektanta;
 - W trakcie wykonywania wykopów należy wezwać uprawnionego geologa oraz projektanta konstrukcji w celu stwierdzenia zgodności warunków geologicznych i przyjętego sposobu posadowienia;
 - Przyjęty rodzaj izolacji wodnych i przeciwwilgociowych dostosować do udokumentowanych warunków gruntowo wodnych;
 - Lokalizację i gabaryty przebieg przez stropy i ściany dla poszczególnych instalacji rozpatrywać wraz z odpowiednimi, wykonawczymi opracowaniami branżowymi;
 - Wszystkie elementy stalowe narażone na warunki atmosferyczne należy ocynkować, a następnie pomalować na kolor zgodny z wytycznymi kolorystycznymi;
 - Opis skrzydła drzwiowego na rzutach np. 90/200 oznacza wymiary w świetle ościeżnicy;
 - Wszystkie izolacje poziome i pionowe ścian fundamentowych oraz posadzek na gruncie powinny być połączone między sobą, zapewniając szczelność wszystkich płaszczyzn poziomych i pionowych;
 - Poziom zera budynku (±0,00) na rzutach, przekrojach i zagospodarowaniu przyjęto w stanie wykonńczonym;

PARADOX

PARADOX-PA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA UL. BUDOWLANYCH 45A, LOK. 14, 43-100 TYCHY
BIURO: UL. CIELMICKA 39, 43-100 TYCHY TEL.: 503 15 97 15 TEL.: 501 292 382 | BIURO@PARADOX-PA.COM | PARADOX-PA.COM
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. WSZELKIE NIEZGODNOŚCI SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM I © PARADOX-PA

TEMAT OPRAWOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ JEDNORODZINNEJPRZY UL. GILÓW NA DZIAŁCE NR 5498/74 W TYCHACH

BRANŻA:
ARCH.

STUDIUM:
PB

TEMAT RYSUNKU:
SEGMENT "B1" SKRAJNY - RZUT PARTERU, RZUT PIĘTRA, RZUT DACHU

NR RYS.:
5.1

AUTOR:
mgr inż. arch. Dawid Marszolić, nr upr: 16/11/SŁOKK
mgr inż. arch. Szymon Bortczyk

WSPÓŁPRACA:
-

SKALA:
1 : 100

INWESTOR:
MAX LOGISTIC spółka z ograniczoną odpowiedzialnością s.k.
ul. Katowicka 97
43-190 Mikołów